

- ### ZEICHENERKLÄRUNG
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
  - Nachrichtliche Übernahme von nach anderen gesetzlichen Vorschriften getroffenen Festsetzungen (§ 9 Abs. 6 und Abs. 6 BauGB)
  - § 30 Biotop nach BNatSchG
  - FFH-Gebiet
  - SPA-Gebiet
  - FFH-Mähwiese
  - Festgesetzte Überschwemmungsgebiete hier: HQ100
  - Vermerkung von Inhalten nach dem Wassergesetz (§ 9 Abs. 6a BauGB)
  - Überflutungsflächen hier: Extremhochwasser (HQextrem)
  - Sonstige unverbindliche Planzeichen
    - bestehende Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
    - Gebäudebestand

### RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394)

- Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 12. November 2024 (GBl. 2024 Nr. 98)

### VERFAHENSVERMERKE

Satzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB \_\_\_\_\_

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs.1 BauGB): \_\_\_\_\_

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses: \_\_\_\_\_

Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB): \_\_\_\_\_

Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit: \_\_\_\_\_

Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB), Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB): vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 1 Abs. 7 BauGB): \_\_\_\_\_

Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB): \_\_\_\_\_

Ausgefertigt Gemeinde Zimmern o.R. den \_\_\_\_\_

.....

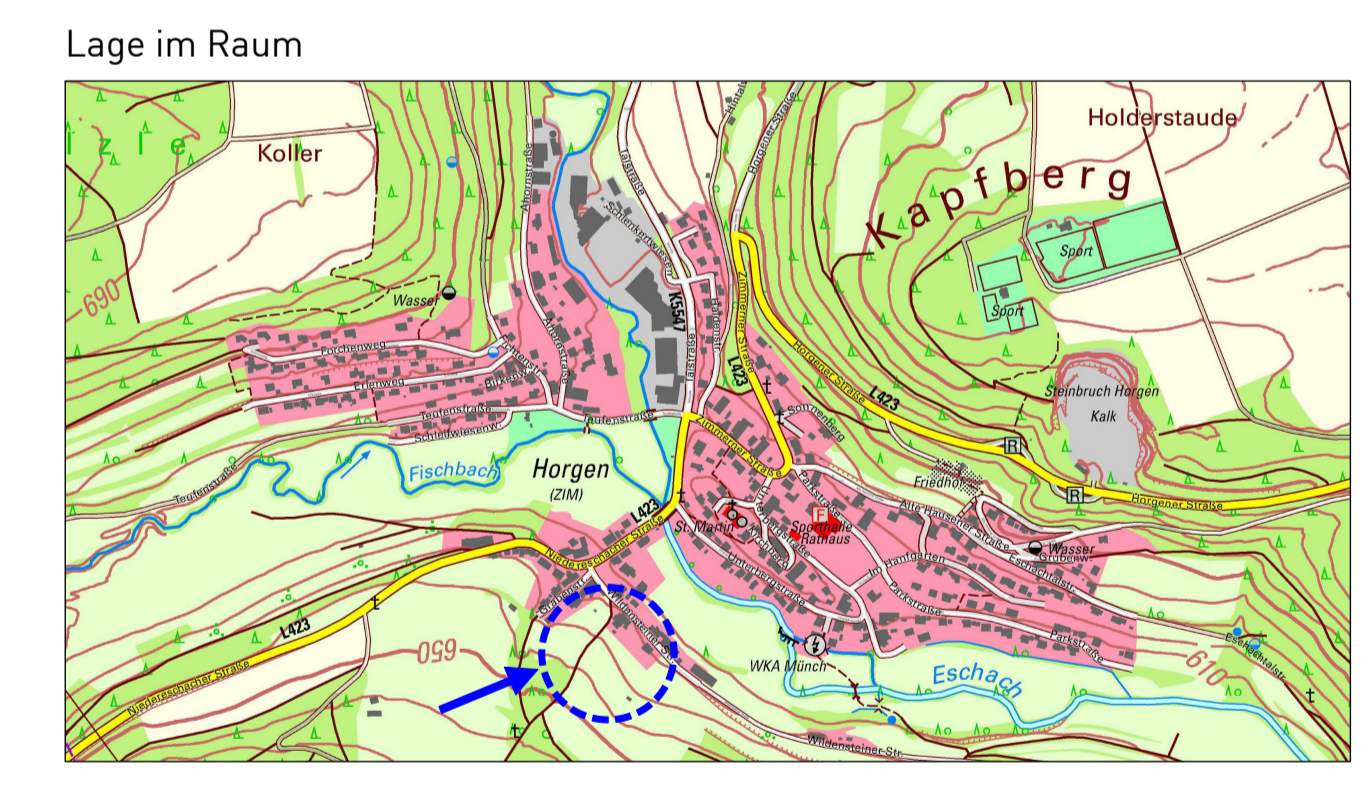
Carmen Merz, Bürgermeisterin

Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses (Inkrafttreten): \_\_\_\_\_

Anzeige § 4 GemO Landratsamt Rottweil \_\_\_\_\_

.....

Stempel / Unterschrift



Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung  
 "Wildensteiner Straße"  
 in Zimmern o.R. - Horgen  
 Landkreis Rottweil

Zeichnerischer Teil - Entwurf			
Maßstab:	1 : 500	Projektnummer:	13740
		Plannummer:	13740/bbp-1.1
Gez./Geä.	Datum	Änderungsvermerk	Grundlage: ALKIS-2022_UTM_92
EW/SP/SA	28.11.24	-	